

Утверждаю:

_____/_____/_____
11.01.2012г.

М.П.

Согласовано:

Директор ЧП "Архитек Студия"

11.01.2012г.

_____/_____/_____
/ Киселёв О.В. /
М.П.

Смета на ремонт дома

(S= 114+28 м2)

Приложение №1
к Договору № ____ от 11.01.2012г.

в т.ч.: **Сметная стоимость:** **401 608**
Стоимость работы: 152 381
Стоимость материалов : 249 227

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9

ПОТОЛКИ

Подготовительные работы								
1	Снятие старых обоев	кв.м		10				
2	Очистка потолка от шпатлевки или краски	кв.м		37				
3	Размыв-ка извести, мела, водоземлюсионки, олифы	кв.м		37				
4	Утепление потолка материалом "Пеноплекс"	кв.м		40				
Штукатурные работы								
1	Грунтовка потолка	кв.м	114	15		1 710		
	Грунтовка потолка Неучтённых помещений	кв.м	28	15		420		
	Грунт глубокого проникновения 10л.	шт.	4		68	0	272	
2	Устройство армировочной сетки 5х5 на потолок	кв.м		16		0	0	
3	Устройство сетки рабица на потолок	кв.м		16		0	0	
4	Штукатурка потолка слоем до 30мм	кв.м		110		0	0	
5	Штукатурка потолка слоем от 30мм до 60 мм	кв.м		140		0	0	
Устройство подвесного потолка								
1	Устройство подвесного потолка реечного	кв.м		157		0	0	
2	Устройство подвесного потолка пластикового (без обрешетки)	кв.м		131		0	0	
3	Устройство подвесного потолка пластикового (с обрешеткой)	кв.м		157		0	0	
4	Устройство подвесного потолка плиточного из полистирола (без обрешетки)	кв.м		131		0	0	
5	Устройство подвесного потолка из дерева (вагонка и т.д.)	кв.м	27	120		3 240	0	
	Вагонка дерево, сосна	кв.м.	27		60	0	1 620	
	Профиль UD 27 , 3м	шт.	13		12	0	156	
	Профиль CD 60 , 3м	шт.	20		16	0	320	
	Крепежная фурнитура (100штук)	шт.	3		5	0	15	
6	Подвесной потолок из декоративных деревянных панелей	кв.м		157		0	0	
7	Горизонтирование, выравнивание потолков обрешеткой	кв.м		78		0	0	
8	Устройство подвесного потолка "Армстронг"	кв.м		78		0	0	
9	Устройство подвесного потолка из гипсокартона в одной плоскости	кв.м	28	87		2 436	0	
	Профиль UD 27 , 3м	шт.	7		12	0	84	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Профиль CD 60 , 3м	шт.	10		160	0	160	
	Крепежная фурнитура (100штук)	шт.	2		50	0	10	
	Гипсокартон 9мм потолочный 2,4 м2	шт	13		480	0	624	
10	Устройство подвесного потолка из гипсокартона в одной плоскости в два слоя	кв.м	58	105		6 090	0	
11	Устройство торцевой части подвесного потолка из гипсокартона с перепадом высот (по периметру изгиба или перепада высот) прямоугольной формы	м/п	51	120		6 120	0	
	Профиль UD 27 , 3м	шт.	15		120	0	180	
	Профиль CD 60 , 3м	шт.	25		160	0	400	
	Крепежная фурнитура (100штук)	шт.	4		50	0	20	
	Гипсокартон 9мм потолочный 2,4 м2	шт	33		480	0	1 584	
12	Устройство торцевой части подвесного потолка из гипсокартона с перепадом высот (по периметру изгиба или перепада высот) полукруглой формы	м/п		140		0	0	
13	Устройство потолочного портала прямоугольной формы	м/п		140		0	0	
14	Устройство потолочного портала полукруглой формы	м/п		170		0	0	
15	Устройство натяжного потолка с материалами	кв.м	18	260		4 680		
	Малярные работы					0	0	
1	Проклейка потолка декоративным пробковым звукоизоляционным материалом без	кв.м		90		0	0	
2	Покрытие лаком деревянных элементов потолка	кв.м	27	15		405	0	
	Лак для дерева, двойной слой	шт.	3		1300	0	390	
3	Грунтовка потолка после каждого слоя шпатлевки	кв.м	58	10		606	0	
4	Грунтовка торцевых элементов потолка по периметру изгиба после каждого слоя	м/п	51	10		532	0	
	Грунт глубокого проникновения 10л.	шт.	4		680	0	272	
5	Устройство армировочной сетки 2х2 на потолок в тело шпатлевки	кв.м		16		0	0	
6	Устройство армировочной сетки 2х2 в тело шпатлевки на торцевые элементы потолка по	м/п		16		0	0	
7	Проклейка потолка стеклотканью типа "паутинка"	кв.м		18		0	0	
8	Установка малярного уголка на торцевые элементы потолка	м/п	102	18		1 836	0	
	Малярный уголок, 3м	шт	40		40	0	160	
9	Устройство защитной металлизированной ленты на торцевой элемент потолка	м/п		16		0	0	
10	Установка бумажной ленты на примыкание гипсокартона стена-стена,стена-потолок	м/п		10		0	0	
11	Стартовая шпаклевка потолков	кв.м		45		0	0	
12	Финишная шпаклевка потолков	кв.м	58	50		2 900	0	
	Шпаклёвка потолков в неучтенных помещениях	кв.м	78	50		3 900	0	
13	Шпаклевка сложных гипсокартонных конструкций (2-3-уровневых потолков) с покраской	кв.м		150		0	0	
14	Шпатлевка и шлифовка торцевых элементов потолка по периметру	м/п	51	150		7 650	0	
	Шпаклёвка финишная, 25 кг	шт	16		1000	0	1 600	
15	Шпатлевка и шлифовка криволинейных элементов потолка по периметру изгиба под	м/п		190		0	0	
16	Покраска потолка воднодисперсионной краской валиком	кв.м		35		0	0	
17	Покраска в/д краской торцевых элементов потолка по периметру	м/п	51	40		2 040	0	
18	Покраска потолка с помощью краскопульта декоративными красками	кв.м	106	70		7 420	0	
	Интерьерная краска для потолка, 10 л	шт	7		1600	0	1 120	
19	Поклейка потолочных обоев	кв.м		40		0	0	
	Устройство лепных и декоративных изделий на потолок					0	0	
1	Устройство лепнины из твердого полиуретана по периметру (состоящей из одного слоя)	м/п		136		0	0	
2	Устройство лепнины из твердого полиуретана под светильники и люстры	шт		120		0	0	
3	Устройство лепнины из твердого полиуретана под светильники на стене	шт		84		0	0	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Устройство лепнины из гипса с заделкой стыков по прямой линии	м/п		105		0	0	
5	Устройство лепнины из гипса с заделкой стыков по лекальной поверхности	м/п		183		0	0	
6	Устройство галтелей деревянных	м/п		52		0	0	
7	Устройство галтелей пластиковых или из полиуретана (размер не более 4см x 4 см)	м/п		63		0	0	
8	Покраска лепнины из гипса из краскопульта	м/п		37		0	0	
	Шумо и теплоизоляционные работы					0	0	
1	Устройство шумоизоляции материалом типа "ЗИПС" панели на подготовленную	кв м		57		0	0	
2	Устройство демферной ленты по периметру премыкания "ЗИПС" панелей к стенам	м/п		16		0	0	
3	Проклейка потолка пробковым звукоизоляционным материалом под малярку	кв.м		52		0	0	
4	Шумо и теплоизоляция потолка минеральной ватой	кв.м		30		0	0	
5	Шумо и теплоизоляция потолка пеноплексом	кв.м		45		0	0	
	Прочие работы					0	0	
1	Прокладка труб вентиляции для с/у и кухни гофрированной трубой типа "спирафлекс"	м/п		104		0	0	
2	Прокладка труб вентиляции для с/у и кухни пластиковым прямоугольным коробом	м/п		157		0	0	
3	Установка ревизионного люка для обслуживания систем вентиляции и кондиционирования	кв м		418		0	0	

СТЕНЫ

Подготовительные и демонтажные работы								
1	Снос стен из гипса армированного (санузел и т.д.)	кв.м		25		0	0	
2	Снос стен из ацеита	кв.м		25		0	0	
3	Снос стен кирпичных (в полкирпича)	кв.м		30		0	0	
4	Снос стен кирпичных (в кирпич)	кв.м		45		0	0	
5	Снос стен бетонных (межкомнатных перегородок толщиной до 8 см)	кв.м		150		0	0	
6	Снос стен бетонных (межкомнатных перегородок толщиной от 8 до10 см)	кв.м		170		0	0	
7	Демонтаж подоконной части из бетона	кв.м		550		0	0	
8	Демонтаж подоконной части из кирпича	кв.м		450		0	0	
9	Демонтаж подоконной части из пенобетона	кв.м		220		0	0	
10	Расширение дверного проема в бетоне	м/п		260		0	0	
11	Устройство проема под двери, арки и т.д: в кирпиче (1/2 кирпича)	кв.м		370		0	0	
12	Устройство проема в бетоне толщиной 14 см армированном	кв.м		1 100		0	0	
13	Устройство проема в бетоне толщиной 18 см армированном	кв.м		1 900		0	0	
14	Усиление проема в несущей стене швеллером (уголком)	м/п		392		0	0	
15	Демонтаж сухой штукатурки установленной на гипс	кв.м		30		0	0	
16	Демонтаж сухой штукатурки установленной на цементной смеси	кв.м		35		0	0	
17	Демонтаж старой штукатурки из цементно-песчанного раствора с помощью перфоратора	кв.м		42		0	0	
18	Демонтаж старой плитки	кв.м		28		0	0	
19	Демонтаж внутренних межкомнатных перегородок (стен), выполненных из дерева (досок),	кв.м		104		0	0	
20	Демонтаж деревянных встроенных шкафов, ниш, антресолей и т.д.	кв.м		21		0	0	
21	Очистка стен от старых обоев	кв.м		10		0	0	
22	Очистка стен от масляной краски, шпатлевки или олифы	кв.м		30		0	0	
23	Штробление бетонной стены под трассу кондиционера шириной до 15 см	м/п		131		0	0	
24	Штробление кирпичной стены под трассу кондиционера шириной до 15 см	м/п		104		0	0	
25	Штробление стены из пенобетона или гипса под трассу кондиционера шириной до 15 см	м/п		78		0	0	
	Устройство стен					0	0	
1	Кирпичная кладка в 1/4 кирпича	кв.м		183		0	0	
2	Кирпичная кладка в 1/2 кирпича	кв.м		146		0	0	
3	Кирпичная кладка в 1 кирпич	кв.м		183		0	0	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Устройство межкомнатных перегородок из пазогребневого блока	кв.м		131		0	0	
5	Устройство межкомнатных перегородок из пенобетонного (газосиликатного) блока	кв.м		131		0	0	
6	Устройство межкомнатных перегородок из пенобетонного (газосиликатного) блока	кв.м		146		0	0	
7	Устройство откоса	м/п		120		0	0	
8	Кладка перегородок и окон из стеклоблоков	кв.м		340		0	0	
9	Монтаж перегородок из гипсокартона с предварительным изготовлением каркаса в один	кв.м		80		0	0	
10	Монтаж перегородок из гипсокартона с предварительным изготовлением каркаса в два	кв.м		100		0	0	
11	Монтаж гипсокартона на вновьвозведенную стену без каркаса в два слоя	кв.м		85		0	0	
12	Звукоизоляция перегородок из гипсокартона минеральной ватой	кв.м		28		0	0	
13	Монтаж гипсокартоновых конструкций на стену с предварительной обрешеткой стены на 1 Этаже дома	кв.м	26	78		2 036	0	
	Профиль UD 27 , 3м	шт.	10			120	120	
	Профиль CD 60 , 3м	шт.	15			160	240	
	Крепежная фурнитура (100штук)	шт.	4			50	20	
	Гипсокартон 12 мм, влагостойкий 2,4 м2	шт	12			540	648	
	Штукатурные работы					0	0	
1	Грунтовка стен	кв.м	155	10		1 550	0	
	Грунтовка неучтённых помещений	кв.м	110	10		1 100	0	
2	Грунтовка откосов	м/п	62	10		620	0	
	Грунтовка, 10л	шт.	5			680	340	
3	Устройство штукатурной армировочной сетки 5х5 на стену	кв.м		13		0	0	
4	Устройство штукатурной армировочной сетки 5х5 на откосы	кв.м		13		0	0	
5	Штукатурка стен слоем до 3-х см	кв.м		75		0	0	
6	Штукатурка стен слоем от 3-х до 6-ти см	кв.м		120		0	0	
7	Штукатурка стен слоем от 6-ти см до 8 см	кв.м		160		0	0	
8	Штукатурка стен неплоской формы (полукруглых, эллипсных и др.форм)	кв.м		120		0	0	
9	Штукатурка деревянных стен с предварительной Обивкой дранкой или сеткой слоем до 3-х	кв.м		141		0	0	
10	Штукатурка откосов внутри помещения шириной до 40 см	м/п		115		0	0	
11	Штукатурка откосов дверных шириной до 40 см	м/п		115		0	0	
12	Штукатурка откосов дверных шириной от 40 до 60 см	м/п		125		0	0	
13	Штукатурка откосов оконных шириной до 40 см	м/п		115		0	0	
14	Штукатурка откосов оконных шириной от 40 до 60 см	м/п		115		0	0	
15	Штукатурка откосов арочных	м/п		35		0	0	
16	Декоративная штукатурка	кв м		150		0	0	
17	Проклейка рустов и стыков плит серпянкой	м/п		13		0	0	
18	Устройство откосов из гипсокартона	м/п	62	80		4 960	0	
	Шпаклёвка Финиш, 25 кг	шт.	7			1000	700	
	Шумотеплоизоляционные и гидроизоляционные работы					0	0	
1	Устройство шумоизоляции материалом типа "ЗИПС" панели на подготовленную	кв м		52		0	0	
2	Устройство демферной ленты по периметру премыкания "ЗИПС" панелей к потолку	м/п		16		0	0	
3	Проклейка стен пробковым звукоизоляционным материалом под малярку	кв.м		52		0	0	
4	Шумоизоляция стен минеральной ватой	кв.м		30		0	0	
5	Шумо и теплоизоляция стен пеноплексом	кв.м		30		0	0	
	Плиточные работы					0	0	
1	Облицовка керамической настенной плиткой: одного рисунка, с "декорами" (на	кв.м	62	145		8 990	0	
	Облицовка плитки в котельной	кв.м.	30	145		4 350	0	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Эпоксидная затирка, 2кг	шт	8		200	0	1 600	
	Клей для плитка, 25кг	шт	28		65	0	1 820	
	Плитка	кв.м.	62		200	0	12 400	
	Плитка для котельной	кв.м.	30		80	0	2 400	
2	Облицовка керамической плиткой размером свыше 38*28 см	кв.м		160		0	0	
3	Облицовка керамической плиткой размером 10*10	кв.м		140		0	0	
4	Облицовка стен мозаикой	кв.м	3	210		630	0	
	Эпоксидная затирка, 2кг	шт	1		200	0	200	
	Клей для плитка, 25кг	шт	1		65	0	65	
	Мозаика	кв.м.	400		200	0	80 000	
5	Облицовка стен плиткой под кирпич или камень (на подготовленную поверхность)	кв.м	15	150		2 250	0	
	Эпоксидная затирка, 2кг	шт	1		200	0	200	
	Клей для плитка, 25кг	шт	4		65	0	260	
	Камень	кв.м.	270		200	0	54 000	
6	Облицовка стен мрамором	кв.м		285		0	0	
7	Облицовка откосов керамической плиткой	м/п		160		0	0	
8	Облицовка арок угловой плиткой	м/п		195		0	0	
9	Установка бордюра из плитки	м/п		90		0	0	
10	Запил торцов у керамической плитки (керамогранита) под 45 градусов	м/п		104		0	0	
11	Резка керамической плитки (керамогранита) по лекалам (распил с одной стороны)	м/п		131		0	0	
12	Затирка керамической плитки	кв.м	62	20		1 240	0	
13	Затирка мозаичной плитки	кв.м	3	52		157	0	
14	Затирка "дикого камня"	кв.м	15	25		375	0	
	Облицовка стен декоративными материалами					0	0	
1	Обшивка стен стеновыми панелями пластиковыми	кв.м		60		0	0	
2	Обшивка стен панелями из полистирола без выравнивания стены	кв.м		52		0	0	
3	Облицовка плиточными панелями армированными без выравнивание стен	кв.м		52		0	0	
4	Облицовка стен вагонкой евростандарт	кв.м	101	60		6 060	0	
5	Лакировка вагонки 2 раза с промежуточной шлифовкой	кв.м	101	20		2 020	0	
	Вагонка дерево, сосна	кв.м.	25		60	0	1 500	
	Профиль UD 27 , 3м	шт.	10		12	0	120	
	Профиль CD 60 , 3м	шт.	18		16	0	288	
	Крепежная фурнитура (100штук)	шт.	3		5	0	15	
	Лак для дерева, 10 л	шт	5		180	0	900	
6	Поклейка багетов с покраской			25		0	0	
7	Изготовление аппликаций на стенах					0	0	
8	Монтаж изделий из полиуретана -колоны	шт.		230		0	0	
9	Монтаж лепных изделий из полиуретана шириной до 70 см	м.п.		30		0	0	
10	Монтаж лепных изделий из полиуретана шириной более 70 см	м.п.		38		0	0	
11	Монтаж колон и пилястр лепных из гипса	м.п.		40		0	0	
	Малярные работы					0	0	
1	Грунтовка стен после каждого слоя шпатлевки	кв.м	156	10		1 629	0	
	Грунтовка, 10л	шт.	4		68	0	272	
2	Грунтовка откосов после каждого слоя шпатлевки	кв.м		10		0	0	
3	Устройство армировочной сетки 2x2 в тело шпатлевки на стены	кв.м		13		0	0	
4	Устройство армировочной сетки 2x2 в тело шпатлевки на откосы шириной до 40 см	м/п		13		0	0	
5	Проклейка стен стеклотканью типа "паутинка"	кв.м		21		0	0	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Проклейка стен пробковым звукоизоляционным материалом под малярку	кв.м		42		0	0	
7	Установка защитного малярного уголка	м/п		18		0	0	
8	Установка декоративных (защитных) уголков пластиковых	м/п		18		0	0	
9	Шпатлевка и шлифовка стен под покраску	кв.м	75,7	50		3 785	0	
	Шпаклевка стен в неучтенных помещениях	кв.м	80	50		4 000	0	
	Шпаклевка финишная, 25кг	шт	15		100	0	1 500	
10	Шпатлевка и шлифовка стен полукруглой формы под покраску	кв.м		60		0	0	
11	Шпатлевка и шлифовка стен под обои	кв.м		42		0	0	
12	Шпатлевка и шлифовка стен полукруглой формы под обои	кв.м		65		0	0	
13	Шпатлевка и шлифовка откосов шириной до 40 см	м.п.	74	50		3 700	0	
	Шпаклевка финишная, 25кг	шт	10		100	0	1 000	
14	Проклейка стен декоративным пробковым звукоизоляционным материалом	кв.м		35		0	0	
15	Поклейка стеклообоев под покраску	кв.м		27		0	0	
16	Поклейка обычных обоев (виниловых, бумажных)	кв.м		50		0	0	
17	Поклейка рельефных обоев	кв.м		50		0	0	
18	Поклейка текстильных обоев	кв.м		50		0	0	
19	Поклейка обоев в два уровня	кв.м		55		0	0	
20	Поклейка обоевого бордюра	м/п		26		0	0	
21	Нанесение жидких обоев	кв.м		42		0	0	
22	Покраска стен в/д краской валиком	кв.м	110	35		3 850	0	
23	Покраска откосов валиком	м/п	74	35		2 590	0	
	Краска интерьерная, 10л	шт	8		200	0	1 600	
24	Нанесение фактурной краски	кв.м		140		0	0	
25	Нанесение декоративной штукатурки	кв.м	45,4	160		7 264	0	
	Смеси для штукатурки	кг	150		25	0	3 750	
	Прочие работы					0	0	
1	Заделка штроб после прокладки кабеля	м/п		5		0	0	
2	Заделка штроб после прокладки труб водопровода и канализации	м/п		8		0	0	
3	Заделка штроб после прокладки трасс кондиционеров	м/п		8		0	0	
4	Установка ревизионного люка	шт		522		0	0	

ЭЛЕКТРИКА

	Подготовительные работы					0	0	
1	Демонтаж розеток, выключателей	шт.		15		0	0	
2	Диагностика объекта, составление дефектной ведомости			бесплатно			0	
3	Проектирование схемы силовой электропроводки с учетом предположительных нагрузок	шт.		800		0	0	
	1-й этап работ. Прокладка кабеля					0	0	
1	Штробление стены в бетоне шириной до 40 мм	м/п		15		0	0	
2	Штробление стены в бетоне шириной от 40 до 70 мм	м/п		20		0	0	
3	Штробление стены в бетоне шириной от 70 до 150 мм	м/п		25		0	0	
4	Штробление стены в бетоне шириной от 150 до 250 мм	м/п		30		0	0	
5	Штробление стены в бетоне шириной от 250 до 500 мм	м/п		35		0	0	
6	Штробление стены в бетоне шириной свыше 500 мм	м/п		40		0	0	
7	Штробление стены в кирпиче, пеноблоке шириной до 40 мм	м/п		12		0	0	
8	Штробление стены в кирпиче, пеноблоке шириной от 40 до 70 мм	м/п		17		0	0	
9	Штробление стены в кирпиче, пеноблоке шириной от 70 до 150 мм	м/п		22		0	0	
10	Штробление стены в кирпиче, пеноблоке шириной от 150 до 250 мм	м/п		27		0	0	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	Штробление стены в кирпиче, пеноблоке шириной от 250 до 500 мм	м/п		32		0	0	
12	Штробление стены в кирпиче, пеноблоке шириной свыше 500 мм	м/п		40		0	0	
13	Проход сквозь кирпич, пеноблок толщиной стены до 400 мм d до 25 мм	шт		20		0	0	
14	Проход сквозь кирпич, пеноблок толщиной стены свыше 400 мм d до 25 мм	шт		52		0	0	
15	Проход сквозь бетон толщиной стены до 400 мм d до 25 мм	шт		120		0	0	
16	Проход сквозь бетон толщиной стены свыше 400 мм d до 25 мм	шт		157		0	0	
17	Установка электрокороба скрытого	м/п		16		0	0	
18	Укладка силового и слаботочного кабеля d до 10 мм, в штробе, без штробы в гофрорукаве	м/п		9		0	0	
19	Укладка силового кабеля d до 10 мм, в штробе, без штробы в трубе ПНД	м/п		10		0	0	
20	Укладка силового и слаботочного кабеля d свыше 10 мм, в штробе, без штробы в	м/п		10		0	0	
21	Укладка силового кабеля d свыше 10 мм, в штробе, без штробы в трубе ПНД	м/п		13		0	0	
22	Укладка кабеля с разъемами	м/п		21		0	0	
23	Демонтаж временного электрощита накладного	шт		63		0	0	
24	Демонтаж временного электрощита встроенного	шт		78		0	0	
	2-й этап работ. Установка подрозетников, распаечных коробок и монтаж					0	0	
1	Установка подрозетника в кирпич, пеноблок, гипс	шт		60		0	0	
2	Установка подрозетника в бетон	шт		70		0	0	
3	Установка удлиненного подрозетника в кирпич, пеноблок, гипс	шт		70		0	0	
4	Установка удлиненного подрозетника в бетон	шт		80		0	0	
5	Установка удлиненного подрозетника в плитку			95		0	0	
6	Устройство ниши под электрощит, слаботочный щит в кирпиче, пенобетоне, гипсе	кв м		940		0	0	
7	Устройство ниши под электрощит, слаботочный щит в бетоне	кв м		1 500		0	0	
8	Установка электрощита, слаботочного щита	шт		418		0	0	
9	Монтаж и подключение электрощитов			0		0	0	
10	Установка автоматов защиты	шт		40		0	0	
11	Установка дифференциального автомата	шт		40		0	0	
12	Установка двух/трехполюсного автомата/рубильника	шт		40		0	0	
13	Установка четырехполюсного УЗО	шт		40		0	0	
14	Монтаж распаячной коробки в выключателе	шт		40		0	0	
15	Установка и монтаж распаячной коробки	шт		40		0	0	
16	Монтаж системы уравнивания потенциалов	шт		50		0	0	
17	Установка электрокороба накладного	м/п		21		0	0	
18	Укладка кабеля теплого пола	м.кв.		94		0	0	
	3-й этап работ. Установка розеток, выключателей и другого электрооборудования.					0	0	
1	Установка силовой розетки	шт	42	20		840	0	
2	Установка телевизионной розетки	шт	7	20		140	0	
3	Установка телефонной розетки	шт		20		0	0	
4	Установка розетки компьютерной	шт	4	20		80	0	
5	Установка кабельвывода	шт		20		0	0	
6	Установка акустической розетки	шт		20		0	0	
7	Установка выключателя одноклавишного	шт	8	20		160	0	
8	Установка выключателя двухклавишного	шт		25		0	0	
9	Установка выключателя одноклавишного проходного	шт	6	25		150	0	
10	Установка выключателя двухклавишного проходного	шт	4	25		100	0	
11	Установка диммера, кнопки диммера	шт	4	30		120	0	
12	Установка регулятора теплого пола	шт		60		0	0	
13	Установка и подключение блока управления датчика протечки воды	шт	1	165		165	0	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	Установка и подключение датчика протечки воды	шт	3	37		110	0	
15	Подключение и установка вытяжного вентилятора	шт	3	110		330	0	
16	Устройство отверстия для точечного светильника	шт	32	3		96	0	
17	Установка точечного светильника	шт	32	40		1 280	0	
18	Установка и подключение трансформатора 220/12	шт	5	40		200	0	
19	Установка бра	шт	7	60		420	0	
20	Установка люстры	шт	5	60		300	0	
21	Установка люминесцентного светильника в карниз	м/п		63		0	0	
22	Установка дюралайта в карниз	м/п	18	45		810	0	
23	Подключение гидромассажной ванны	шт	1	55		55	0	
24	Подключение душевой кабины	шт		55		0	0	
25	Подключение электрического полотенцесушителя без розетки	шт	2	55		110	0	
26	Установка электрического полотенцесушителя	шт		55		0	0	
27	Обжим концов кабеля при монтаже			0		0	0	
28	Пуско-наладочные работы			0		0	0	

САНТЕХНИКА

	Подготовительные работы					0	0	
1	Демонтаж унитаза	шт		50		0	0	
2	Демонтаж мойки	шт		50		0	0	
3	Демонтаж полотенцесушителя	шт		60		0	0	
4	Демонтаж ванны	шт		100		0	0	
5	Устройство временного водоснабжения и канализации			370		0	0	
	Прокладка труб водопровода и канализации, установка скрытых инсталляций.					0	0	
1	Разводка труб канализации и водопровода			0		0	0	
2	Установка скрытой инсталляции для навесной сантехники	шт		520		0	0	
3	Установка инсталляции для встроенного смесителя	шт		205		0	0	
4	Штробление стены из кирпича, пенобетона, пазогребневого блока под трубы водопровода	м/п		52		0	0	
5	Штробление стены из кирпича, пенобетона, пазогребневого блока под трубы канализации	м/п		78		0	0	
6	Штробление стены из кирпича, пенобетона, пазогребневого блока под трубы канализации	м/п		104		0	0	
7	Штробление стены в бетоне под трубы водопровода	м/п		104		0	0	
8	Штробление стены в бетоне под трубы канализации D50	м/п		131		0	0	
9	Штробление стены в бетоне под трубы канализации D100	м/п		183		0	0	
10	Установка счетчика воды	шт		157		0	0	
11	Установка фильтров воды грубой очистки	шт		80		0	0	
12	Установка фильтра тонкой очистки с промывкой	шт		270		0	0	
13	Установка автоматического фильтра очистки воды	шт		157		0	0	
14	Установка редуктора	шт		157		0	0	
15	Установка электромагнитного клапана на водопроводный стояк	шт		157		0	0	
16	Врезка кранов в стояк	шт		261		0	0	
17	Заужение стояка водопровода	шт		418		0	0	
18	Смещение стояка водопровода	шт		679		0	0	
19	Покраска труб водоснабжения	м/п		10		0	0	
20	Теплоизоляция труб водоснабжения	м/п		5		0	0	
21	Установка и подключение циркуляционного насоса	шт		261		0	0	
22	Переборка канализационного стояка с опусканием выпуска в плиту перекрытия	шт		783		0	0	
	Работы по отоплению.					0	0	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Демонтаж радиатора отопления	шт		104		0	0	
2	Прокладка труб отопления полипропиленовой или металлопластиковой трубой	м/п		42		0	0	
3	Штробление стены из кирпича, пенобетона, пазогребневого блока под трубы отопления	м/п		52		0	0	
4	Штробление стены в бетоне под трубы отопления	м/п		131		0	0	
5	Смещение труб отопления от стояка к радиатору в стену	м/п		157		0	0	
6	Замена трубы отопления (стояк)	шт		679		0	0	
7	Снятие и установка радиатора для производства малярных работ	шт		209		0	0	
8	Монтаж трубы отопления в стене (стояк)	шт		940		0	0	
9	Установка радиатора отопления (без сварки)	шт		250		0	0	
10	Установка радиатора отопления (на сварке)	шт		450		0	0	
11	Покраска труб отопления	м/п		10		0	0	
12	Теплоизоляция труб отопления	м/п		5		0	0	
13	Установка эл. Бойлера	шт		350		0	0	
	Работы по установке и подключению сантехоборудования.					0	0	
1	Установка ванны простой (чугунной)	шт		200		0	0	
2	Установка ванны пластиковой	шт		250		0	0	
3	Установка ванны с гидромассажем	шт	1	950		950	0	
4	Установка душевой кабины	шт	1	600		600	0	
5	Установка и подключение душевого поддона	шт		250		0	0	
6	Сборка душевой кабины без поддона	шт		400		0	0	
7	Установка и подключение душевой стойки	шт		250		0	0	
8	Сборка и подключение ванного гарнитура			30		0	0	
9	Установка сливного трапа	шт		125		0	0	
10	Установка унитаза напольного	шт	2	350		700	0	
11	Установка унитаза навесного	шт		350		0	0	
12	Установка биде напольного	шт		250		0	0	
13	Установка биде навесного	шт		250		0	0	
14	Установка умывальника	шт	2	250		500	0	
15	Установка мойки на кухни	шт	1	250		250	0	
16	Установка полотенцесушителя	шт		200		0	0	
17	Установка водонагревателя (бойлер)	шт		300		0	0	
18	Установка смесителя для ванны (настенного)	шт	2	140		280	0	
19	Установка смесителя для ванны (крепится на ванну либо на отдельную полку)	шт		80		0	0	
20	Установка аксессуаров в ванную	шт	6	52		313	0	
21	Установка и подключение стиральной машины	шт	1	250		250	0	
22	Установка и подключение посудомоечной машины	шт	1	250		250	0	

ПОЛ

	Демонтажные работы.					0	0	
1	Демонтаж пола под сантехкабиной в панельных домах типовой застройки	кв м		261		0	0	
2	Демонтаж паркета	кв м		30		0	0	
3	Демонтаж деревянного пола	кв м		30		0	0	
4	Демонтаж линолеума	кв м		10		0	0	
5	Демонтаж плитки	кв м		40		0	0	
6	Демонтаж старой стяжки	кв м		35		0	0	
	Работы по устройству гидроизоляции и теплоумоизоляции					0	0	
1	Гидроизоляция пола "глимс-водостопом"	кв м		30		0	0	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Гидроизоляция пола гидростеклоизолом	кв м		65		0	0	
3	Устройство шумоизоляции материалом типа "шуманет"	кв м		25		0	0	
4	Устройство шумо и теплоизоляции материалом типа "пеноплекс"	кв м		25		0	0	
	Работы по устройству стяжки.					0	0	
1	Армирование стяжки сеткой 50x50	кв м		10		0	0	
2	Частичное выравнивание пола (заделка рустов, трещин, отверстий)	кв м		26		0	0	
3	Выравнивание пола устройством стяжки песчанно-цементной смесью толщиной до 7 см	кв м		104		0	0	
4	Выравнивание пола устройством стяжки песчанно-цементной смесью толщиной от 7 см до	кв м		125		0	0	
5	Устройство керамзитобетонной стяжки слоем до 10 см	кв м		73		0	0	
6	Устройство чистовой стяжки самовыравнивающейся смесью под паркет, линолеум	кв м		52		0	0	
7	Монтаж основания пола из фанеры	кв м		55		0	0	
	Плиточные работы.			0		0	0	
1	Кладка напольной керамической плитки и керамогранита одного рисунка	кв м	93	120		11 160	0	
	Эпоксидная затирка, 2кг	шт	9		200		1 800	
	Клей для плитка, 25кг	шт	28		65		1 820	
	Плитка	кв.м.	84		200		16 800	
	Плитка для котельной	кв.м	8		80		640	
2	Орнамент плиточный	кв м		160		0	0	
3	Укладка мозаичной плитки	кв м		160		0	0	
4	Кладка мраморной плитки			140		0	0	
5	Кладка гранитной плитки			140		0	0	
6	Изготовление порогов из керамической плитки	шт		180		0	0	
7	Распил керамической плитки (керамогранита) по лекалам (распил с одной стороны)	м/п		115		0	0	
8	Устройство керамического плитуса с распилом	м/п		84		0	0	
9	Затирка керамической плитки	кв.м	84	5		420	0	
10	Затирка мозаичной плитки	кв.м		10		0	0	
	Работы по устройству напольных покрытий.					0	0	
1	Устройство черного пола под паркет	кв м		52		0	0	
2	Укладка на резинобитумную мастику и шлифовка фанеры	кв м		47		0	0	
3	Укладка массивной доски на саморезы и клей	кв м		160		0	0	
4	Укладка штучного паркета в разбежку (палуба)	кв м		80		0	0	
5	Укладка штучного паркета "елочкой"	кв м		105		0	0	
6	Укладка штучного паркета "елочкой с фризами"	кв м		105		0	0	
7	Укладка штучного паркета "двойная плетенка"	кв м		125		0	0	
8	Укладка штучного паркета "художественная кладка"					0	0	
9	Шлифовка штучного паркета	кв м		52		0	0	
10	Промежеточная шлифовка паркета	кв м		31		0	0	
11	Шпатлевание паркета	кв м		31		0	0	
12	Нанесение паркетного геля между слоями лака	кв м		31		0	0	
13	Герметизация стыка паркета со стеной	м/п		5		0	0	
14	Лакировка штучного паркета 4 раза	м/п		52		0	0	
15	Устройство защитного слоя пола из оргалита и бумаги	кв м		5		0	0	
16	Установка порога в местах стыка паркета и плитки	м/п		63		0	0	
17	Устройство пробковой жилки на стыке паркет - плитка по прямой линии	м/п		37		0	0	
18	Устройство пробковой жилки на стыке паркет - плитка по кривой линии	м/п		63		0	0	
19	Установка плитуса деревянного по прямой стене	м/п		27		0	0	
20	Установка плитуса деревянного по лекальной поверхности	м/п		50		0	0	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	Лакировка плинтуса	м/п		15		0	0	
22	Реставрация деревянных полов (шлифовка, покраска, лакировка)			100		0	0	
23	Реставрация , шлифовка, лакировка старого паркета			160		0	0	
24	Укладка пробковой подложки (либо полиуретановой) для паркетной доски	кв м		10		0	0	
25	Укладка паркетной доски, ламинированного паркета на пробковую подложку	кв м	20	89		1 775	0	
	Ламинат	кв.м	20		150		3 000	
	Подложка	кв.м	20		10		200	
26	Укладка паркетной доски на фанеру (с приклеиванием)	кв м		110		0	0	
27	Укладка обычного линолеума	кв м		45		0	0	
28	Укладка коммерческого линолеума	кв м		104		0	0	
29	Проварка швов в коммерческом линолеуме	м/п		47		0	0	
30	Настил ковровина	кв м	19	43		817	0	
	ковролин	кв.м	19		60		1 140	
31	Настил плиточного коврового покрытия	кв м		52		0	0	

ДВЕРИ

1	Демонтаж старой двери	шт		50		0	0	
2	Установка двери межкомнатной	шт	7	300		2 100	0	
3	Установка двери (распашная)	шт	2	610		1 220	0	
	Двери массив с стеклом, с коробкой	шт	9		2800	0	25 200	
4	Установка раздвижной двери в подготовленный проем	шт		300		0	0	
5	Установка монтажной рамы для раздвижной двери (скрытая в стену)	шт		425		0	0	
6	Врезка замка	шт	9	50		450	0	
7	Установка стекла	шт		104		0	0	
8	Установка дверного добора	м/п		52		0	0	
9	Установка наличника	м/п	45	37		1 644	0	
10	Расширение проема для установки входной двери			0		0	0	
11	Установка декоративных и защитных уголков	м/п		37		0	0	
12	Установка двери типа "гармошка"	шт		522		0	0	
13	Установка металлической входной двери	шт		1 044		0	0	
14	Контроль установки входной двери	от суммы		0		0	0	
15	Установка дверных стопоров	шт	9	26		235	0	
						0	0	
						0	0	

ОКНА

1	Контроль за установкой новых окон	от суммы		0		0	0	
2	Установка жалюзей	шт.		104		0	0	
3	Установка рольставней	от суммы		0		0	0	
4	Установка подоконников	м/п		183		0	0	
5	Демонтаж оконного блока	шт.		70		0	0	

ПРОЧИЕ РАБОТЫ

1	Загрузка одного контейнера в доме с лифтом	шт		450		0	0	
2	Загрузка одного контейнера в доме без лифта (зависит от этажа)	за этаж		157		0	0	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, в т.ч.:		Общая стоимость, грн		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Разгрузка и занос стройматериалов	тонна	5	400		2 000	0	
4	Вывоз мусора с погрузкой	выезд		800		0	0	
5	Подвоз стройматериалов по Киеву	выезд		300		0	0	
6	Обшивка лестницы и монтаж поручней с материалами	шт	1	3 000	15000	3 000	15 000	

Итого по разделу:

Итого:

Накладные расходы

3%

Итого с накладными расходами

Плановые накопления

8%

Итого с плановыми накоплениями

Учёт материала с запасом на подрезку

10%

22555

Расходные материалы и одноразовые инструменты

1%

1128

Транспортные расходы

4%

5861

Всего по смете

152 381

249 227

в т.ч. НДС 18%